



Appartement Sainte Clotilde 2 pièce(s) 38.43 m2

SAINTE CLOTILDE 97490

108 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET La
Réunion - Saint Denis**

13 Rue Charles Gounod
97400 Saint-Denis

0262416600

Appartement Sainte Clotilde 2 pièce(s) 38.43 m2

T2 à vendre sur Ste Clotilde, à 200 m du boulevard sud, à proximité immédiate de tous les axes principaux et à trois minutes de la fac en voiture(20 minutes à pied).

EXCLUSIVITE GUY HOQUET

Dans une résidence de 2008 de 283 lots dont 141 appartements. 18 avenue stanislas gimart ste clotilde.

Pas de procédure en cours.

Au premier étage, un t2 de 38.90 m² plus varangue de 14.40 m²

Une place de parking en sous sol

Sera vendu libre de toute occupation.,

Négociable.

Charges de copropriété faibles: 214 euros par trimestre

Taxe foncière:1170 euros (dont teom de 323 euros)

Prix de commercialisation: 108 000 euros. Les honoraires sont à la charge du vendeur

38.43 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Etage	1
Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	283
Charges annuelles (ALUR)	858 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	14.07 m2
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



