



Appartement Paris 2 pièce(s) 32 m2

PARIS 75011

Guy HOQUET Paris 11
Charonne Faidherbe

30 Rue Faidherbe
75011 PARIS

0143700394

Appartement Paris 2 pièce(s) 32 m2

BAIL CODE CIVIL : COURTE DURÉE

Votre Agence Guy Hoquet Paris 11 vous propose à la location ce charmant appartement 2 pièces de 32 m² en bail meublé code civil de courte durée uniquement : Disponible exclusivement de juillet à octobre

Ce logement est parfaitement adapté pour une location temporaire, idéal pour un stage, une mission professionnelle ou un séjour de quelques mois.

Situé dans un environnement agréable, cet appartement se trouve dans un immeuble calme et bien entretenu. D'une surface de 32 m², il se compose d'une entrée, d'un séjour lumineux, d'une chambre, d'une cuisine équipée ainsi que d'une salle d'eau avec WC.

Fonctionnel et prêt à vivre, il bénéficie de la proximité des transports et des commodités.

Électricité + chauffage + Eau chaude / froide + wifi inclus dans les charges !

Location uniquement en courte durée ! Aucune possibilité de location à l'année

32 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Provision sur charges	160 €
Dépôt de garantie	2460 €
Bien en copropriété	Oui
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	21 kWh/m2 par an
Conso Energ	325 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 900€ au 01/01/2021

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 730€ et 1040€ au 01/01/2021

Photos du bien

