



Maison Clères 6 pièce(s)

Clères 76690

262 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
ISNEAUVILLE PLATEAU
NORD

569 Rue de l'Église
76230 Isneauville

02 32 91 52 31

Maison Clères 6 pièce(s)

Belle maison, très bien entretenue de 135m² sur 1100m² de terrain.

La maison comprend :

- Au RDC : Entrée avec placards, séjour salon, cuisine indépendante avec passe plats (possibilité d'ouvrir sur le séjour), 3 belles chambres, 1 grande salle de bains avec baignoire balnéo et douche, WC séparés, nombreux rangements.
- Au 1er étage : une grande mezzanine scindée en 2 espaces, 1 chambre, 1 bureau, et 1 salle de douches avec WC.

Les + : Sous sol et cave. Maison offrant de nombreux rangements et de belles prestations. Maison très bien entretenue.

Bien proposé par Camille VARRET, agent commercial(902 613 629).

120 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ	242 kWh/m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Fuel
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Surface terrain	1100 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2940€ et 4040€ au 01/01/2025

Photos du bien



