



À louer – Bel appartement- Centre-ville d'Albert - 39.2 m²

Albert 80300

520 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 500 € Honoraires

charges locataires: 408.2 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 95 € TTC.

**Guy HOQUET
PERONNE**

26 Rue Saint-Sauveur
80200 Péronne

03 22 85 17 99

À louer – Bel appartement- Centre-ville d'Albert - 39.2 m²

Situé au cœur d'Albert, cet appartement lumineux au dernier étage offre une vue exceptionnelle sur la mairie et l'église. Il comprend une chambre, un séjour lumineux avec coin cuisine, une salle d'eau, un WC indépendant et une buanderie.

À proximité immédiate des commerces et des services, il allie confort, calme et emplacement privilégié.

À visiter sans tarder !

39.2 m²

2 pièce(s)

1
chambres

0 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé

Non

Dépôt de garantie	500
Provision sur charges	20
Conso Energ	197 kWh/m2 par an
Etage	0
Dernier étage	Non
Nombre étages	3
Neuf - Ancien	Récent
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1948
Salle(s) de bains	0
Salle(s) d'eau	1
WC	1

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 928€ et 928€ au 01/01/2025

Photos du bien



