



APPARTEMENT FAMILIALE

Dreux 28100

169 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DREUX

1 bis Boulevard Louis Terrier
28100 DREUX

02 37 15 76 68

APPARTEMENT FAMILIALE

À vendre, vaste appartement de plus de 100 m² situé dans une copropriété recherchée et sécurisée avec gardien.

Ce bien lumineux offre de beaux volumes avec 4 chambres et 2 salles d'eau, idéal pour une famille ou pour ceux qui recherchent de l'espace et du confort.

Son emplacement est un véritable atout : vous pourrez rejoindre le centre-ville à pied tout en profitant d'un environnement calme et agréable.

Un appartement rare sur le secteur, combinant emplacement, surface et qualité de vie.

Pour plus d'informations ou organiser une visite, contactez-nous. Bien proposé par Lémia NEKKAZ, agent commercial(844697169).

113.9 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	194 kWh/m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Nombre de caves	1
Etage	5
Dernier étage	Non
Nombre étages	7
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Année construction	1977
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1400€ et 1940€ au 01/01/2022

Photos du bien



