



Maison 3ch jardin

CALAIS 62100

160 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CALAIS

15-19 bld Clémenceau
62100 CALAIS

03 21 19 60 60

Maison 3ch jardin

Nouvelle exclusivité Guy Hoquet,

Soyez les premiers à visiter cette charmante maison de ville située sur le secteur des Fontinettes à Calais.

Elle se compose d'une entrée, un salon séjour avec un insert bois, une grande cuisine, une salle de bain, ainsi que trois chambres réparties sur deux étages. Coté extérieur, un petit jardin pour profiter des beaux jours.

Les plus de cette maison:

- pompe à chaleur
- 3 chambres
- Jardin avec dépendance
- Dpe en C

Ce bien vous est proposé au prix de 160000euros honoraires agence inclus.

Infos et visites au 0689233000

Kevin Deseille agent commercial
rsac 951434315

93.5 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Nombre étages 2

Accès Ecole 5 min

Accès Gare 3 min

Bien en copropriété Non

Nb Lots Copropriété 0

Jardin Oui

Fenêtres PVC Double Vitrage

Date ERP 2026-06-24 23:56:39

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 121 kWh/m2 par an

Valeur consommation énergie finale 63 kWh/m2 par an

Surface terrain 140 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1080€ et 1510€

Photos du bien

