GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à BRUNOY 91800

Appartement 2 pièces à Brunoy

BRUNOY 91800

159 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BRUNOY

1 Place Saint Médard
91800 BRUNOY

01 86 90 79 56

Appartement 2 pièces à Brunoy

L'agence Guy hoquet Brunoy propose à la vente cet appartement de 45m² entièrement aménagé et climatisé.
Ce bien se compose d'un séjour spacieux , une cuisine aménagée et équipée, un WC, une grande chambres avec placards ainsi qu' une salle d'eau entièrement rénovée.
Une place de parking ainsi qu'une cave complète ce bien.
Pas de travaux à prévoir dans cet appartement.
Vous pouvez également bénéficier d'un DPE plus favorable avec l'installation d'une pompe à chaleur réversible.

Venez sans tarder le visiter!!!

45.04 m²	2 pièce(s)	1 chambres	1 sde	1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-est
Nombre étages	2

Dernier étage	Non
Accès RER	1.5 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	21
Charges annuelles (ALUR)	504 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	absenceSyndic
Quote part de charges	120.57
Surface séjour	18.46 m2
Jardin	Non
Année construction	1948
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Climatisation réversible + Électrique

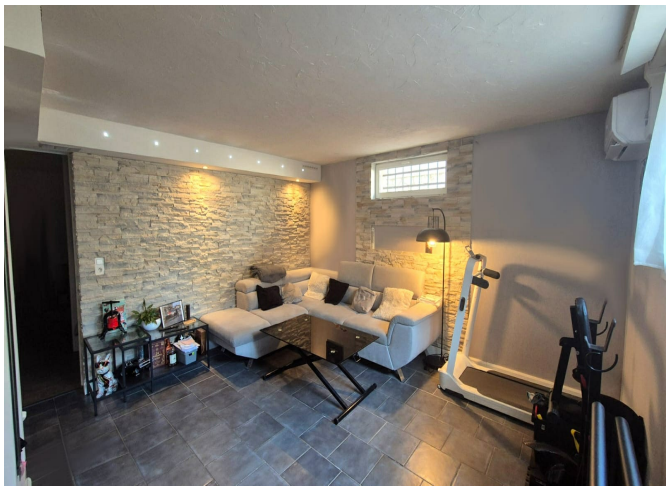
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Excellent
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	414 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	218 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1740€ et 2390€

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien