



Maison Saint Leger En Yvelines

RAMBOUILLET 78120

325 000 € *

* 325 000 € honoraires inclus

307 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 2.85% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
RAMBOUILLET**

2 rue Chasles
78120 RAMBOUILLET

0130886000

Maison Saint Leger En Yvelines

Dans un environnement boisé, et sans vis-à-vis, vous trouverez cette maison de 5 pièces comprenant :

- au rez-de-chaussée : une entrée avec placard, un séjour double avec poêle à bois, une cuisine aménagée, toilettes séparés.

- à l'étage : palier, trois chambres avec placard, dont une avec salle de douche, salle de bain, toilettes séparés.

La maison possède également un garage.

Le tout sur un terrain d'environ 187 m².

105.89 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Est-Ouest

Lotissement

Oui

Nombre étages

1

Bien en copropriété	Non
Surface séjour	35.89 m2
Jardin	Oui
Année construction	1993
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Habitable en l'état
Cheminée	Poêle à bois
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	193 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	118 kWh/m2 par an
Surface terrain	187 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1240€ et 1740€ au 01/01/2021

Photos du bien



