



Studio meublé à louer de 24.39 m²

Vitry-sur-Seine 94400

775 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 75 € / mois

Dépôt de garantie : 1400 € Honoraires

charges locataires: 365.85 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 73.17 €

TTC.

**Guy HOQUET
VILLEJUIF**

88 rue Jean Jaurès

94800 VILLEJUIF

01 82 39 15 50

Studio meublé à louer de 24.39 m²

Découvrez ce charmant studio meublé à louer à Vitry-sur-Seine, idéal pour une personne seule ou un jeune couple. Situé au 2ème étage, cet appartement de 24,39 m² offre un espace de vie confortable et bien agencé.

Profitez d'une proximité exceptionnelle avec les transports en commun. Le RER C Vitry-Sur-Seine est à 10 minutes et le T9 à 8 minutes. Vous trouverez des bus à seulement 400 mètres (lignes 132 et 180).

Ce bien est proposé à 775€ par mois charges comprises.

Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un quartier dynamique et bien desservi.

Contactez-nous pour plus d'informations! Référence : 1115

24.39 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé

Non

Dépôt de garantie	1400
Provision sur charges	75
Conso Energ	304 kWh/m2 par an
Etage	2
Dernier étage	Non
Nombre étages	5
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1919
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Accès Bus	3 min
Accès tramway	8 min
Accès RER	10 min
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1084€ et 1084€ au 01/01/2021

Photos du bien

