



BRIE: F2 de 44 m²

Brie-Comte-Robert 77170

875 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 70 € / mois

Dépôt de garantie : 805 € Honoraires

charges locataires: 495.33 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 135.09 € TTC.

**Guy HOQUET BRIE
COMTE ROBERT**

104 Rue du Général Leclerc
77170 Brie-Comte-Robert

0160627313

BRIE: F2 de 44 m²

A deux pas du centre ville, dans une résidence avec ascenseur, appartement de type F2 comprenant une entrée, un salon séjour, une cuisine aménagée et équipée, une chambre, une salle d'eau. Séjour avec accès balcon pour admirer la vue.... Box en sous sol. Disponible dès maintenant.

Visites sur dossier (voir dernière photo)

Bien proposé par Julie HANNIER, agent commercial(985176122).

44 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé

Non

Dépôt de garantie

805

Provision sur charges	70
-----------------------	----

Conso Energ	162 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

Etage	0
-------	---

Neuf - Ancien	Ancien
---------------	--------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 930€ et 1270€ au 01/01/2021

Photos du bien





**GUY
HOQUET**

LISTE DES PIÈCES À FOURNIR - LOCATION

- pièce d'identité
- 3 derniers bulletins de salaire
- 2 derniers avis d'imposition
- attestation employeur de moins d'un mois
- 3 dernières quittances de loyer

Si le candidat est hébergé : attestation d'hébergement de moins d'un mois avec la pièce d'identité de l'hébergeur

Si le candidat est propriétaire : avis de taxe foncière

Merci d'envoyer **UNIQUEMENT** par mail les justificatifs demandés en format PDF et en fichiers renommés, avec la référence de l'annonce ainsi que votre numéro de téléphone, à l'adresse suivante : coubert@guyhoquet.com