



BOURGES - QUARTIER JEAN BAFFIER

Bourges 18000

430 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
BOURGES**

43 Rue Jean Baffier
18000 Bourges

02 48 48 00 80

BOURGES - QUARTIER JEAN BAFFIER

Maison actualisée comprenant l'ensemble des critères recherchés dans le quartier à savoir :
entrée, salon-salle à manger, véranda, cuisine aménagée et équipée avec accès direct à la terrasse,
arrière cuisine, deux chambres, salle d'eau , wc.

À l'étage palier bureau, trois chambres, deux salles d'eau, wc.

Sous-sol aménagé en garage deux voitures, atelier, buanderie, cave, pièce dédiée au SPA, douche et wc.

Cour et jardin d'environ 460 m².

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

182 m²

7 pièce(s)

**6
chambres**

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

166 kWh/m² par an

Neuf - Ancien

Ancien

Surface terrain

466 m2

Photos du bien





GUY
HOQUET

02.48.48.00.80