



4 Pièces - Dernier étage - Box et Cave

Bourg-la-Reine 92340

469 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CACHAN

14 rue Camille Desmoulins
94230 CACHAN

01 41 24 20 20

4 Pièces - Dernier étage - Box et Cave

Votre agence Guy Hoquet vous propose en exclusivité ce superbe appartement de 87,74 m² situé au 4ème et dernier étage d'une copropriété au calme et bien entretenue avec gardien. Ce bien offre un cadre de vie idéal avec ses pièces spacieuses comprenant : un séjour, une cuisine indépendante, deux chambres confortables, un bureau, une salle de bain avec W.C, une salle d'eau et un autre W.C séparé.

Vous retrouverez à moins de 15 minutes à pieds, le centre-ville de Bourg La Reine, ses rues piétonnes et ses commerces. Les arrêts de bus Fontaine Grelot et Parc de Sceaux RER, desservis par les lignes 196 et 197 sont à seulement 4 minutes à pied.

Un box et deux caves viennent compléter le bien.

Contactez nous pour avoir plus d'informations!

Bien proposé par Tidiane MARTIAL, agent commercial(941653065).

87.74 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	197 kWh/m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Cuisine	Indépendante
Nombre de caves	1
Etage	4
Dernier étage	Oui
Nombre étages	4
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1971
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Nb Lots Copropriété	154
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	4640 €

Photos du bien





