



MAISON À VENDRE DE 4 PIÈCES DE 108,00 M²

Cambayrac 46140

267 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CAHORS

93 Boulevard Léon Gambetta
46000 Cahors

0565350067

MAISON À VENDRE DE 4 PIÈCES DE 108,00 M²

Rare, corps de ferme sur 3.3 hectares attenants, situé dans un beau village à 20 km au sud ouest de CAHORS .

Maison habitable de 108 m², sur caves. Travaux de rafraichissement à prévoir.

Toiture isolée et en bon état.

Nombreuses dépendances en pierre.

108 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

242 kWh/m² par an

Nombre places parking

1

Nombre garages/Box	1
Nombre de caves	1
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Fuel
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1850
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Surface terrain	33539 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3220€ et 4400€ au 01/01/2023

Photos du bien





