



Maison Coubert 7 pièces

COUBERT 77170

467 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
COUBERT**

2 allée du Cygne
77170 COUBERT

01 64 16 34 00

Maison Coubert 7 pièces

À vendre à Coubert, cette spacieuse maison de 170 m², idéalement située, elle se trouve à seulement quelques minutes à pied du centre ville de Coubert. Les familles apprécieront la proximité des écoles, dont l'École élémentaire Maurice Gillet à 4 minutes à pied.

Cette maison individuelle comprend, au rez-de-chaussée : une entrée avec placards, un double salon séjour traversant avec poêle pour les soirées d'hiver, une cuisine aménagée et équipée, une chambre avec point d'eau, WC séparé. A l'étage, un beau palier avec balcon, desservant 3 chambres ainsi qu'une suite parentale avec espace de rangements et sa salle de bains, une salle d'eau, WC séparé. Le tout avec un jardin d'environ 600m² sans vis à vis, une dépendance et un cabanon.

Pas de travaux à prévoir!

Prix : 467 000€. Ne manquez pas cette opportunité rare de vivre dans un environnement paisible et pratique. Contactez-nous pour plus d'informations!

Bien proposé par Julie HANNIER, agent commercial (985176122).

168 m²

7 pièce(s)

5
chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	136 kWh/m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz de ville
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	2001
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Surface terrain	600 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





