



A vendre- Appartement T2 - Quartier Kérinou à BREST

BREST 29200

123 625 € *

* 123 625 € honoraires inclus
115 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 7.5% TTC à la charge de
l'acquéreur.

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018
29200 BREST

02 98 80 42 35

A vendre- Appartement T2 - Quartier Kérinou à BREST

Dans un ensemble résidentiel, à proximité immédiate des commerces et des facultés, appartement de type 2 traversant, fonctionnel et lumineux.

Il se compose d'une entrée, d'un séjour, d'une cuisine aménagée équipée, d'une chambre spacieuse et d'une salle d'eau.

Stationnement réservé aux résidents.

Un investissement qualitatif au patrimonial.

Pour plus de renseignements, contactez votre agence Les Conseils Immobiliers située 27 rue de Lyon à Brest.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

53 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Nombre étages	3
Distance Commerces	0.5 km
Accès Bus	5 min
Accès tramway	5 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	10 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	20
Charges annuelles (ALUR)	1018 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1

Type de Stationnement	Extérieur
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	223 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





