



Terrain à bâtir de 877 m2 aux Pennes Mirabeau

LES CADENEAUX 13170

320 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET AIX EN
PROVENCE**

1330 Rue Jean René Guilibert
Gauthier de la Lauzière Europarc
de Pichaury
13290 AIX-EN-PROVENCE

04 63 46 79 06

Terrain à bâtir de 877 m2 aux Pennes Mirabeau

Nous vous proposons un magnifique terrain constructible de 877m² idéalement situé aux Pennes Mirabeau, dans un environnement calme et recherché.

Emplacement privilégié : Proche des commodités, des écoles, et des axes principaux tout en offrant un cadre paisible.

Potentiel de construction : Terrain idéal pour réaliser votre projet immobilier (maison individuelle, villa contemporaine...).

Terrain borné à viabilisé.

Issue d'une découpe de parcelle, l'emprise au sol de la zone est de 20%, avec possibilité de faire du R+1. Le terrain est piscinable et libre constructeur.

Ce terrain rare aux Pennes Mirabeau est une opportunité à ne pas manquer pour construire la maison de vos rêves.

Contactez l'agence Guy Hoquet Aix-en-Provence ou Mr Galinier Jérôme tél: 06 59 92 54 04 pour organiser une visite.

13170 les Pennes Mirabeau

<https://aix-en-provence.guy-hoquet.com/biens/result>

877 m²

Fiche technique du bien

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



