GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à Couternon 21560

MAISON À VENDRE DE 8 PIÈCES DE 182,00 M²

Couternon 21560

425 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
CHEVIGNY SAINT SAUVEUR

8 rue Buffon
21800 CHEVIGNY SAINT SAUVEUR

03 65 67 70 62

MAISON À VENDRE DE 8 PIÈCES DE 182,00 M²

Située à Couternon, dans un environnement agréable, cette spacieuse maison de 182 m² habitables vous séduira par ses volumes, ses prestations et son fort potentiel.

Édifiée sur un terrain de 1 250 m², elle dispose d'un sous-sol complet aménagé, offrant de nombreux espaces de rangement, de loisirs ou de travail selon vos besoins.

Un véritable atout : une dépendance de 40 m² avec entrée indépendante, idéale pour une activité professionnelle, un logement d'appoint, un espace locatif ou pour recevoir famille et amis en toute autonomie.

Pour votre confort et votre sécurité, la maison est équipée d'une alarme.

Vous profiterez également d'un emplacement privilégié, à proximité des commerces, écoles et autres commodités, tout en bénéficiant d'un cadre de vie paisible.

Prix : 425 000 €

Une belle opportunité à découvrir sans tarder ! Bien proposé par Léna RINALDI, agent commercial(999918220).

182 m² | 8 pièce(s) | 5 chambres | 1 sdb | 1 sde | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	246 kWh\/m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Nombre de caves	1
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Bois, Gaz
Type Chauffage	Individuel, Mixte
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1988
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Surface terrain	1254 m2

Photos du bien