



CARCASSONNE - Maison 3 chambres, garage sur terrain 312 m²

Carcassonne 11000

182 700 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CARCASSONNE**

5 bis boulevard Omer Sarraut
11000 CARCASSONNE

0468103940

CARCASSONNE - Maison 3 chambres, garage sur terrain 312 m²

Située au fond d'une impasse, dans un quartier recherché proche de toutes les commodités, cette coquette maison saura vous séduire !

Une fois passée l'entrée, vous trouverez un séjour lumineux avec cuisine ouverte neuve ainsi qu'un WC séparé.

A l'étage, trois chambres et une salle de bains + WC.

La maison est complétée par un garage. Idéal pour du stockage ou pour abriter un véhicule.

Vous disposerez d'un agréable terrain clos et sans vis-à-vis.

Les + : Excellent état, environnement agréable, prestations modernes

76 m²

4 pièce(s)

**3
chambres**

1 sdb

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	224 kWh\m2 par an
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Central
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) de bains	1
WC	2
Surface terrain	312 m2

Photos du bien



