



Maison jumelée 6 pièces à louer à Heillecourt - Réf 1831

HEILLECOURT 54180

1 075 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 45 € / mois

Dépôt de garantie : 1030 € Honoraires

charges locataires: 1253.19 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 342.09 € TTC.

**Guy HOQUET TROYES
CENTRE**

49 Boulevard du Quatorze Juillet
10000 Troyes

0325760026

Maison jumelée 6 pièces à louer à Heillecourt - Réf 1831

Découvrez cette charmante maison jumelée de 6 pièces à louer située dans le quartier prisé de Heillecourt. D'une surface habitable de 112,90 m², cette maison à étage comprend 4 chambres, une cuisine aménagée et équipée, une salle de bain, une salle d'eau, ainsi que 2 WC. Le chauffage est assuré par des radiateurs au gaz, avec eau chaude également au gaz. Vous bénéficierez d'un stationnement extérieur avec un garage et une place de parking, un jardinet, ainsi qu'un portail électrique pour plus de sécurité. Idéalement située à proximité de plusieurs écoles telles que l'École maternelle Paul Bert, le Collège La Malgrange, le Lycée La Malgrange, et l'École élémentaire Paul Bert, ainsi que de l'université Polytech Nancy. Ce bien est proposé sous bail habitation (Loi 89) par l'agence Guy Hoquet TROYES CENTRE. Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un cadre agréable et pratique à Heillecourt.

112.9 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

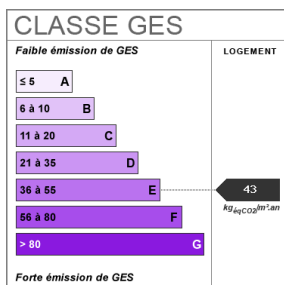
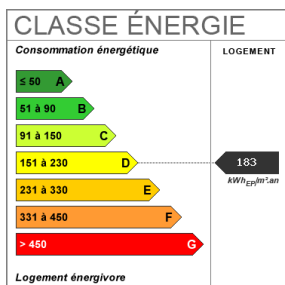
Fiche technique du bien

Provision sur charges

45 €

Prestations / charges	eau froide, portail électrique et éclairage extérieur
Dépôt de garantie	1030 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Jardin	Oui
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	183 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 1201.89€

Photos du bien



