



MAISON À VENDRE DE 5 PIÈCES DE 144,00 M²

Douai 59500

214 990 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DOUAI

511 rue de PARIS
59500 DOUAI

03 27 08 22 44

MAISON À VENDRE DE 5 PIÈCES DE 144,00 M²

A proximité du centre ville et des écoles.

Julie Saint Ghislain et l'agence GUY HOQUET Douai vous proposent en exclusivité cette maison semi individuelle de 144m².

Dans une rue prisée , venez découvrir cette agréable maison à la décoration moderne et chaleureuse, on pose ses meubles.

La maison dispose au rez de chaussée d'un hall d'entrée , d'un séjour très lumineux, d'une cuisine toute équipée, un accès au garage, un WC indépendant ainsi qu'une buanderie.

A l'étage , vous retrouverez trois belles chambres sur parquet et une grande salle de bain avec douche et baignoire et WC.

Au 2ème étage un espace nuit et un grand palier avec un lavabo (possibilité de faire une salle d'eau)

Côté extérieur, la maison est construite sur une parcelle de 1161m² vous profiterez du grand jardin arboré et très bien entretenu.

Vous apprécierez la décoration soignée, la qualité des matériaux, la pièce de vie lumineuse, le quartier calme, le garage ainsi que la proximité avec le centre et les écoles.

On fait tout à pied.

Vous souhaitez en savoir plus sur cette maison?

Prenez contact avec votre conseillère Julie au 0695701219
ou à l'agence Guy Hoquet DOUAI au 03 27 08 22 44

144 m²

5 pièce(s)

3 chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	206 kWh/m2 par an
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1930
Salle(s) de bains	1
WC	1
Surface terrain	1161 m2

Photos du bien

