



Paris 16 La Muette Appartement à vendre de 3 pièces de 52,3 m²

Paris 75016

661 500 € *

* 661 500 € honoraires inclus

630 000 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET PARIS 16
MUETTE**

14 avenue Mozart
75016 PARIS

01 42 24 06 06

Paris 16 La Muette Appartement à vendre de 3 pièces de 52,3 m²

Découvrez ce charmant appartement situé au cœur du prestigieux quartier de Passy, Paris 16ème. Niché au 3ème étage, ce bien lumineux offre deux chambres confortables, parfait pour une vie citadine.

Profitez d'une proximité exceptionnelle avec les transports en commun. L'arrêt de bus Assomption - Radio France est à seulement 100 mètres, desservi par les lignes 22, 52 et 70. Vous êtes également à quelques minutes de marche de l'Avenue du Président Kennedy et de Boulainvilliers, garantissant une mobilité aisée à travers la ville.

Avec une surface de 52,95 m², cet appartement est idéal pour ceux qui cherchent à allier confort et praticité. Ne manquez pas cette opportunité unique d'investir dans un quartier prisé de la capitale.

Prix : 661 500€

Contactez-nous pour organiser une visite dès aujourd'hui !

Logement à consommation énergétique excessive

52.14 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

494 kWh/m² par an

Nombre de caves

1

Etag

3

Dernier étage

Non

Nombre étages

5

Neuf - Ancien

Ancien

Mode Chauffage

Électrique

Type Chauffage

Collectif avec compteur individuel

Mécanisme Chauffage

Radiateur

Année construction

1914

Salle(s) d'eau

1

WC

1

Nb Lots Copropriété

27

Procédures diligentées c/
syndicat de copropriété

Pas de procédure en cours

Charges annuelles (ALUR)

2040 €

Photos du bien



