



A Vendre Appartement 2 Chambres

Marrakech 40000

161 074 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MAROC
MARRAKECH**

Marraakech Plaza C3D1, place
du 16 novembre
40000 Marrakech

00212524446423

A Vendre Appartement 2 Chambres

Appartement neuf 2 chambres à Gueliz ? 79 m² | Un emplacement d'exception

Découvrez ce magnifique appartement neuf de 79 m², idéalement situé au coeur de Gueliz, l'un des quartiers les plus recherchés de Marrakech.

Pensé pour offrir un confort de vie optimal, ce bien se compose de 2 belles chambres, d'un espace de vie lumineux avec salon et salle à manger, d'une cuisine moderne ainsi que de prestations de qualité et de finitions soignées.

Grâce à son emplacement privilégié, vous profitez d'un accès immédiat aux commerces, restaurants, cafés, écoles et toutes les commodités du centre-ville, tout en bénéficiant d'un cadre de vie agréable.

Que vous recherchiez votre résidence principale, un pied-à-terre à Marrakech ou un investissement locatif à fort potentiel, cet appartement réunit tous les critères d'un excellent achat.

Les atouts :

- * Appartement neuf
- * 79 m² parfaitement agencés
- * 2 chambres
- * Finitions modernes et de qualité
- * Résidence sécurisée

- * Emplacement premium à Gueliz
- * Idéal pour résidence principale ou investissement locatif

Une opportunité rare à ne pas manquer ! Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite.

Prix: 1.691.250 DHS

79 m²

3 pièce(s)

2 chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Non
------------------------	-----

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



