GUY HOQUET Votre fiche bien Location à PLESSE 44630

Maison 3 pièces à louer à Plessé - Réf GH399

PLESSE 44630

730 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois
Dépôt de garantie : 700 € Honoraires charges locataires: 452.65 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 123.45 € TTC.

Guy HOQUET VIGNEUX DE BRETAGNE

46 rue du Petit Prince
44360 Vigneux-de-Bretagne

0228960908

Maison 3 pièces à louer à Plessé - Réf GH399

À louer, charmante maison entièrement rénovée d'une surface de 41,15 m² (et 54,51 m² au sol) située à PLESSE. Cette maison lumineuse comprend une pièce de vie avec une cuisine ouverte aménagée et équipée (plaques, four et hotte) ainsi qu'un placard pour la machine à laver. A l'étage, un palier dessert deux petites chambres mansardées et une salle d'eau avec WC.
Les extérieurs sont en cours de finition : deux places de stationnement devant la maison et un jardin qui sera clos.
Le chauffage est électrique avec un ballon d'eau chaude électrique.

Modalités : disponible à partir de fin juillet. Loyer mensuel de 730 € dont 30 € de charges pour la vidange de la fosse. Honoraires à charge locataire de 452,65 € état des lieux inclus.

Pour plus d'informations, contactez l'agence Guy Hoquet VIGNEUX DE BRETAGNE.

41.15 m² | 3 pièce(s) | 1 chambres | 1 sde | 2 parking(s)

Fiche technique du bien

Provision sur charges	30 €
Prestations / charges	vidange fosse
Dépôt de garantie	700 €
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Rénové
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	2
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	86 kWh/m2 par an
Conso Energ	163 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 690€ et 980€

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET