



MAISON À VENDRE DE 5 PIÈCES DE 160,00 M²

Asnières-sur-Seine 92600

840 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ASNIERES

50 Grande Rue Charles de Gaulle
92600 Asnières-sur-Seine

0147907575

MAISON À VENDRE DE 5 PIÈCES DE 160,00 M²

Gabriel Périer - 2 Maisons

Guy Hoquet vous propose deux maisons à vendre, sur une même parcelle de terrain, situé dans une rue paisible.

La première maison est agencée de la façon suivante:

Une entrée, spacieux séjour avec cuisine américaine équipée, un toilette indépendant, à l'étage inférieur, deux chambres, une salle d'eau, toilette.

Le tout en très bon état général, pour une superficie de 76m² environ.

La cour a une superficie de 80 m² environ

La seconde maison, édifiée sur 3 niveaux, avec une superficie totale de 120 m² environ.

Au rez-de-chaussée, une très grande pièce, avec verrière.

Au premier étage, un séjour, cuisine, toilette indépendant, et pièce de rangement.

Au second niveau, deux chambres, une salle d'eau, un toilette, et rangement.

Ces deux maisons sont des biens très rares proposés sur le marché!

Logement à consommation énergétique excessive

160 m²

5 pièce(s)

4
chambres

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	403 kWh/m2 par an
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	0
Neuf - Ancien	Ancien
Surface terrain	200 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3150€ et 3150€ au 01/01/2026

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien





