



GUEBWILLER : appartement 3 pièces (63 m²) en location

GUEBWILLER 68500

550 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 520 € Honoraires

charges locataires: 414.96 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 109.2 € TTC.

Guy HOQUET CERNAY

25 Rue Poincaré

68700 CERNAY

03 68 36 14 60

GUEBWILLER : appartement 3 pièces (63 m²) en location

EN EXCLUSIVITÉ

Appartement à louer au centre-ville de GUEBWILLER dans le Haut-Rhin

Découvrez cet appartement se trouvant au 2^{ème} étage d'un petit immeuble de 3 étages.

D'une surface de 63 m² , il se compose comme suit : un séjour, deux chambres, une cuisine et une salle d'eau avec WC.

Le logement est équipé d'un chauffage individuel au gaz.

De nombreuses places de stationnement se situent à proximité de l'appartement.

Plusieurs écoles se trouvent à moins de 10 minutes à pied.

Côté transports, cinq gares sont présentes à moins de 10 minutes en voiture.

Le cinéma Florival vous accueille à quelques pas du logement , de même qu'une bibliothèque. Des restaurants, des commerces, boulangeries, supermarchés, un bureau de poste et plusieurs épiceries sont accessibles.

Enfin, 2 marchés animent les environs.

Cet appartement est proposé à la location pour un loyer mensuel de 520€ hors charges, avec 30 € de provision sur charges comprenant l'eau froide, l'électricité et l'entretien des communs ainsi que

l'entretien de la chaudière .
Un dépôt de garantie de 520€ est demandé.

Disponible fin juillet

Votre agence Guy Hoquet CERNAY vous invite à découvrir toutes les qualités de cet appartement en prenant rendez-vous avec l'une de nos conseillères au 03.68.36.14.60.

Ref : 2815

63 m²

3 pièce(s)

2 chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	3
Provision sur charges	30 €
Dépôt de garantie	520 €
Salle(s) de bains	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	229 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué
GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1030€ et 1440€ au 01/01/2021

Photos du bien

