



Appartement Courbevoie 3 pièce(s) 78.45 m2

COURBEVOIE 92400

1 990 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 380 € / mois

Dépôt de garantie : 1610 € Honoraires

charges locataires: 1186.95 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 237.7 €
TTC.

**Guy HOQUET
COURBEVOIE**

42 avenue Marceau
92400 COURBEVOIE

01 46 67 46 50

Appartement Courbevoie 3 pièce(s) 78.45 m2

Courbevoie La Défense. RARE! Au coeur de la Défense, place des Saisons, découvrez un appartement MEUBLE de 3 pièces de 78,45m² bien équipé, comprenant une entrée, un grand séjour avec petite estrade donnant sur une large terrasse de 41m², une cuisine indépendante, 2 chambres donnant sur un balcon, une salle de bains, un dressing et des WC séparés. GLI -Bail 3 ans. Chauffage et eau chaude collectifs. Dépôt de garantie 1610€. Honoraires locataires (dossiers, visite, bail et état des lieux d'entrée) 1186,95€. Honoraires identique pour le bailleur.

78.45 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage

6

Nombre étages

16

Provision sur charges

380 €

Dépôt de garantie	1610 €
Bien en copropriété	Oui
Année construction	1975
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	chauffageUrbain
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Bon
Digicode	Oui
Gardien	Oui
Date ERP	2026-04-10 09:12:13
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	284 kWh/m2 par an
Conso Energ	321 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2140€ et 2950€

Photos du bien





