



Maison Plain pied

THURY HARCOURT LE HOM 14220

149 800 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET CAEN
MATHIEU**

28 Rue de la Chaussée
14920 Mathieu

02 31 06 15 06

Maison Plain pied

Calvados (14) - THURY-HARCOURT-LE-HOM

Votre agence GUY HOQUET CAEN NORD vous propose en exclusivité cette maison de plain pied de 46m² habitables avec possibilité d'extension.

Sur 1076m², elle comprend : cuisine aménagée et équipée, chambre, salon-séjour, salle d'eau avec WC, grand cellier.

Chauffage par pompe à chaleur Air/air.

Contact : Dany BOISGONTIER EI - 0658890495

Agent immatriculé 902529114 au Rsac de Caen

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

46 m²

2 pièce(s)

**1
chambres**

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Pompe à chaleur air/air
Date ERP	2026-02-05 16:45:36
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	157 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	82 kWh/m2 par an
Surface terrain	1074 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 740€ et 1010€

Photos du bien

