



À louer - Studio cabine avec terrasse de 30 m² et vue mer

CANET EN ROUSSILLON 66140

400 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 40 € / mois
Dépôt de garantie : 500 € Honoraires
charges locataires: 272.8 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 74.4 €
TTC.

**Guy HOQUET CANET
EN ROUSSILLON**

140 Promenade de la Côte
Vermeille
66140 Canet-en-Roussillon

04 44 44 70 00

À louer - Studio cabine avec terrasse de 30 m² et vue mer

Studio cabine de 24,80 m² à louer de septembre à juin. Il se compose d'une kitchenette située à l'entrée, d'un séjour agréable, d'une cabine ainsi que d'une salle d'eau avec WC.

Le logement dispose également d'une grande terrasse de 30 m² offrant une belle vue sur la mer, idéale pour profiter des extérieurs et du cadre environnant.

Envie de découvrir ce charmant studio ? Contactez-nous dès maintenant pour programmer une visite et venir apprécier par vous-même son emplacement et son agréable vue mer.

24.8 m²

1 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Etage

2

Provision sur charges	40 €
Dépôt de garantie	500 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	97 kWh/m2 par an
Conso Energ	225 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 526€ et 712€ au 01/01/2023

Photos du bien

