



Appartement Ivry Sur Seine 2 pièces 32m2 - Meublé

IVRY SUR SEINE 94200

**Guy HOQUET IVRY SUR
SEINE PORT**

25 Boulevard de Brandebourg
94200 IVRY SUR SEINE

0184771510

Appartement Ivry Sur Seine 2 pièces 32m2 - Meublé

L'agence Guy Hoquet,

Vous proposez au sein du quartier d'Ivry port, à quelques rues des écoles d'ingénieur IPSA ou ESME, situé sur le Boulevard Paul Vaillant couturier, dans une petite copropriété, nous vous proposons cet appartement de type F2 à louer meublé.

Il se compose d'une entrée, un séjour avec une cuisine équipée, une chambre et une salle d'eau avec WC. Ce bien est proche de toutes commodités commerces et d'un centre commerciale à 2 minutes à pied et en face un accès bus 125, bus 132, bus 325.

Loyer HC: 902 euros/mois et Charges: 50 euros/mois

Dépôt de garantie: 1804 euros

Frais d'agence: 472,96 euros

N'hésitez pas à consulter la visite virtuelle et de prendre contact avec notre Agence Guy Hoquet

31.26 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	1804 €
Bien en copropriété	Oui
Salle(s) d'eau	1
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	124.5 kWh/m2 par an
Conso Energ	131.8 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 410€ et 570€ au 01/01/2021

Photos du bien

