GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à RAMBOUILLET 78120

Appartement Rambouillet 3 pièce(s)

RAMBOUILLET 78120

276 000 € *

* 276 000 € honoraires inclus
260 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 2.99% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET RAMBOUILLET

2 rue Chasles
78120 RAMBOUILLET

0130886000

Appartement Rambouillet 3 pièce(s)

VENDU LOUÉ

Dans une résidence récente, appartement 2 chambres situé dans le quartier du Racinay, à 10 minutes à pied de la gare et à 5 minutes du centre-ville. Il comprend :

Un séjour avec cuisine américaine, deux chambres, une salle de bains et des toilettes.

Balcon sans vis-à-vis, orienté sud-ouest.

Une cave et une place de parking en sous-sol complètent ce bien.

Chauffage inclus dans les charges.

Classe énergétique : C.

Loyer : 1 040 € / mois, dont 140 € de charges.

Guy Hoquet Rambouillet vous accompagne à Rambouillet pour concrétiser vos projets d'achat et de vente immobilière.

59 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sdb | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	414
Charges annuelles (ALUR)	2595 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	27 m2
Année construction	2017
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine
Type Chauffage	Collectif avec comptage individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Collective avec compteur
Etat intérieur	Bon

Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Accès handicapés	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	74 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	61 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 250€ et 390€ au 01/01/2021

Photos du bien