GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à PESSAC 33600

MAISON 3 CHAMBRES PROCHE CENTRE/CALME ET CONFORT

PESSAC 33600

371 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET PESSAC

21 rue André Pujol
33600 PESSAC

05 56 15 33 00

MAISON 3 CHAMBRES PROCHE CENTRE/CALME ET CONFORT

EXCLUSIVITÉ GUY HOQUET PESSAC
À VENDRE Charmante MAISON de 110 m² située au CALME et À PROXIMITÉ du centre de Pessac. Cette maison comprend 5 PIÈCES dont 3 CHAMBRES, une cuisine aménagée, une buanderie, UN SÉJOUR LUMINEUX de 28 m² donnant sur une véranda, une salle d'eau, et 2wc.
Vous bénéficierez également d'un GARAGE attenant à la maison.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Ce bien est proposé par l''AGENCE GUY HOQUET PESSAC. N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

110 m²	5 pièce(s)	3 chambres	1 sde

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Non
Surface séjour	28 m2
Jardin	Oui
Année construction	1969
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Etat intérieur	A rafraîchir
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	228 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	223 kWh/m2 par an
Surface terrain	355 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien