



APPARTEMENT À VENDRE DE 2 PIÈCES DE 49,03 M²

Bourg-en-Bresse 01000

95 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BOURG-
EN-BRESSE**

5 Rue Gabriel Vicaire
01000 BOURG-EN-BRESSE

04 82 84 64 10

APPARTEMENT À VENDRE DE 2 PIÈCES DE 49,03 M²

L'agence Guy Hoquet de Bourg en Bresse vous propose cet appartement en rez de chaussée de type 2 situé à 3 minutes de la gare dans le quartier bel-air au sein d'une petite copropriété. Ce bien est composé d'une cuisine indépendante, d'un salon, d'une salle de bains, d'un Wc et d'une chambre. Un rafraichissement est à prévoir dans cet appartement équipé de fenêtres pvc double vitrage et d'un chauffage au gaz de ville avec une chaudière neuve.

On notera que ce bien bénéficie d'une place de parking privative ainsi que d'une cave.

N'hésitez pas à contacter l'agence Guy Hoquet de Bourg en Bresse pour de plus amples informations.

49.03 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

239 kWh/m² par an

Nombre places parking

1

Nombre garages/Box	0
Etage	0
Dernier étage	Non
Nombre étages	2
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1900
Salle(s) de bains	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	29
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Photos du bien

