



APPARTEMENT À VENDRE DE 3 PIÈCES DE 60,10 M²

Villiers-sur-Marne 94350

225 000 € *

* 225 000 € honoraires inclus

218 447 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET VILLIERS
SUR MARNE**

3 place de l'Eglise

94350 VILLIERS SUR MARNE

01 49 41 25 41

APPARTEMENT À VENDRE DE 3 PIÈCES DE 60,10 M²

REZ DE JARDIN - PROCHE FUTURE LIGNE 15 GRAND PARIS

Au sein d'une résidence sécurisée et bien entretenue venez découvrir ce rez-de-jardin avec un spacieux jardin privatif de plus de 40 m2 avec plan optimal : Entrée, séjour avec cuisine ouverte aménagée le tout donnant accès au jardin exposition SUD OUEST, deux chambres avec rangements intégrés, une salle de bains et WC séparés.

Deux places de stationnement en sous-sol

Idéal premier achat ou investisseur

Ne manquez pas cette occasion de vivre dans un quartier dynamique et bien desservi. Contactez-nous pour plus d'informations!

60.1 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ	106 kWh/m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Etage	0
Dernier étage	Non
Nombre étages	3
Neuf - Ancien	Ancien
Type Chauffage	Collectif
Année construction	2014
Salle(s) de bains	1
WC	1
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 628€ et 628€ au 01/01/2024

Photos du bien



