



MAISON À VENDRE DE 6 PIÈCES DE 147,60 M²

Semoy 45400

379 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BOIGNY
SUR BIONNE**

Rue de Verdun
45760 Boigny-sur-Bionne

0238750000

MAISON À VENDRE DE 6 PIÈCES DE 147,60 M²

Découvrez cette superbe maison neuve, située à proximité des commodités. Elle est idéale pour les familles. Avec ses 4 chambres spacieuses, dont une suite parentale en rdc elle offre également un espace de vie confortable et accueillant. Profitez d'une isolation thermique et énergétique exceptionnelle grâce à son DPE de classe A.

cette maison est une opportunité à ne pas manquer pour ceux qui recherchent un cadre de vie paisible tout en restant proche des transports et des services essentiels. Contactez-nous pour organiser une visite et découvrir tout le potentiel de cette maison.

147.6 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

52 kWh/m² par an

Neuf - Ancien	Ancien
Année construction	2026
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Surface terrain	411 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 770€ et 1100€ au 01/01/2026

Photos du bien



