



APPARTEMENT À LOUER DE 2 PIÈCES DE 26,30 M²

Abondant 28410

490 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 440 € Honoraires

charges locataires: 289.3 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 78.9 €
TTC.

Guy HOQUET DREUX

1 bis Boulevard Louis Terrier
28100 DREUX

02 37 15 76 68

APPARTEMENT À LOUER DE 2 PIÈCES DE 26,30 M²

À louer : Charmant appartement à Abondant

Situé au 3ème étage, il offre une pièce de vie avec coin cuisine équipée d'une hotte et d'une plaque vitrocéramique, une chambre confortable de 11,23 m² avec un placard et une salle d'eau avec WC. Une place de parking au sein de la résidence

Profitez d'un cadre de vie agréable avec un accès facile aux transports en commun. L'arrêt de bus Château d'Abondant est à seulement 100 mètres, vous reliant rapidement à la ligne 8.

Disponible début Octobre. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations.

26.3 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé	Non
Dépôt de garantie	440
Provision sur charges	50
Conso Energ	180 kWh\m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Etage	0
Dernier étage	Non
Nombre étages	3
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	600 €

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 410€ et 600€ au 01/01/2021

Photos du bien

