GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à RAMBOUILLET 78120

F2 44 m² à Rambouillet avec balcon

RAMBOUILLET 78120

188 000 € *

* 188 000 € honoraires inclus
180 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 2.17% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET RAMBOUILLET

2 rue Chasles
78120 RAMBOUILLET

0130886000

F2 44 m² à Rambouillet avec balcon

En centre-ville de Rambouillet, appartement 2 pièces entièrement refait à neuf, comprenant :

Une entrée, un séjour avec balcon orienté plein sud, une cuisine aménagée et équipée, une chambre, une salle de bains et des toilettes séparés.

Une cave complète ce bien.

Les charges de copropriété comprennent le chauffage.

Appartement en exclusivité dans votre agence immobilière GUY HOQUET RAMBOUILLET : achat, vente, estimation, gestion, prix au m² à Rambouillet.

44 m² | 2 pièce(s) | 1 chambres | 1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Sud

Etage	1
Nombre étages	3
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	42
Charges annuelles (ALUR)	2324 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	17 m2
Année construction	1966
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Aménagée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Diagnostic Energétique	Oui

Conso Energ	211 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	169 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 660€ et 940€ au 01/01/2021

Photos du bien

Projection d'aménagement par IA