



Petite maison de charme 2 pièces à vendre à Béthisy Saint Pierre - 120 000

BETHISY SAINT PIERRE 60320

120 000 € *

* 120 000 € honoraires inclus

109 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 10.09% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
COMPIEGNE**

21 Rue Solférino

60200 COMPIEGNE

03 44 30 02 86

Petite maison de charme 2 pièces à vendre à Béthisy Saint Pierre - 120 000

À vendre, charmante maison ancienne de 2 pièces d'une surface de 32,30 m² située à Béthisy Saint Pierre, France. Cette maison en très bon état, construite en pierre en 1900, offre un séjour lumineux de 19 m² exposé sud-nord, une cuisine aménagée et équipée, une chambre, une salle d'eau, et un WC séparé. Le chauffage est électrique avec radiateurs, et l'eau chaude est assurée par un ballon électrique. La maison dispose également d'une cave, de fenêtres mixtes bois-PVC, de volets roulants électriques, et est raccordée au tout à l'égout. Le terrain de 43 m² est calme et agréable. Le bien ne comprend pas de garage ni de place de parking, mais un stationnement extérieur est disponible. La fibre optique est installée. Idéalement située à proximité de plusieurs écoles telles que l'École élémentaire de Beaumont, l'École maternelle Paradis, l'École élémentaire du Bas Cone, l'École maternelle Val d'Automne, et l'École élémentaire Val d'Automne, ainsi que d'autres commodités comme boulangeries, pharmacie, bureau de poste, supermarché et médecins. Référence agence : 11126. Prix : 120 000 €. Contactez Guy Hoquet Compiègne pour plus d'informations.

32.3 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Nombre étages	1
Surface séjour	19 m2
Jardin	Oui
Année construction	1900
Fenêtres	Mixte Bois - PVC
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	SUD-NORD
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Extérieur
Digicode	Non
Piscine	Non

Sous-sol	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	136 kWh/m2 par an
Surface terrain	43 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



