



LES AVIRONS Maison meublée avec piscine

LES AVIRONS 97425

2 684 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 100 € / mois

Dépôt de garantie : 5160 € Honoraires

charges locataires: 2684 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 664 €
TTC.

Guy HOQUET La
Réunion - Le Tampon

207 Rue Hubert Delisle
97430 Le Tampon

0262278080

LES AVIRONS Maison meublée avec piscine

Au Avirons maison meublée à étages d'environ 220 m² habitables sur un terrain d'une superficie cadastrale de 1770 m² se composant en 2 appartements

Au 1 ER ETAGE : une cuisine, un salon, une salle à manger, 3 chambres dont une avec salle de bain, une salle d'eau, wc et une mezzanine.

Au REZ DE CHAUSSEE : Une dépendance de 50.53 m² aménagée de type F2 bis comprenant une cuisine/séjour, une chambre, un coin nuit 2 lits super posés et une salle d'eau+ wc .

Vous profiterez d'agréables moments de détente grâce à cette magnifique piscine au sel chauffée en hiver.

Atouts : quartier calme , climatisation, brasseurs d'air, chauffe eau solaire, fibre.

L entretien de la piscine, du jardin ainsi que l'intervention de la femme de ménage 2 fois pas mois est compris dans le prix de la location.

Loyer TTC : 2684 € charges comprises

dont FAL : 4 €

Dépôt de garantie : 5160 €

Frais honoraires locataires : 2680 €

Agence Guy Hoquet du Tampon

02 62 27 80 80

tampon@guyhoquet.re

220.17 m²

7 pièce(s)

4
chambres

Fiche technique du bien

Etage	2
Charges forfaitaires	4 €
Provision sur charges	100 €
Dépôt de garantie	5160 €
Régularisation des charges	Forfaitaires mensuelles
Diagnostic Energétique	Non
Surface terrain	1770 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





