



Appartement 3 pièces à louer à Belleville en Beaujolais

Belleville-en-Beaujolais 69220

850 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 60 € / mois

Dépôt de garantie : 790 € Honoraires

charges locataires: 671.55 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 183.15 €
TTC.

Guy HOQUET
BELLEVILLE-EN-
BEAUJOLAIS

12 Rue Victor Hugo
69220 Belleville-en-Beaujolais

04 74 62 06 41

Appartement 3 pièces à louer à Belleville en Beaujolais

EXCLUSIVITÉ GUY HOQUET BELLEVILLE-EN-BEAUJOLAIS

À louer – Appartement meublé 3 pièces avec balcon – Disponible immédiatement

Idéalement situé en plein cœur de Belleville-en-Beaujolais, au sein d'une résidence sécurisée et parfaitement entretenue, découvrez en exclusivité ce charmant appartement meublé de 61,05 m², situé au 2^e étage d'un immeuble de trois niveaux.

Vous serez séduit par sa pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte aménagée et équipée, offrant un espace convivial prolongé par un agréable balcon, idéal pour profiter des beaux jours.

L'espace nuit se compose de deux belles chambres, d'une salle de bains ainsi que de WC indépendants, garantissant un confort optimal au quotidien.

Son emplacement privilégié vous permettra de profiter de toutes les commodités à pied : commerces, écoles, transports, services et espaces verts, pour une qualité de vie pratique et agréable.

Appartement entièrement meublé, résidence sécurisée, balcon et proximité immédiate du centre-ville.

Location meublée / Bail résidence principale soumis aux dispositions de la loi du 6 juillet 1989.

Pour tout renseignement complémentaire, ou déposer votre dossier de candidature, contactez dès aujourd'hui votre agence Guy Hoquet Belleville-en-Beaujolais.

61.1 m²

3 pièce(s)

2 chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Non
Dépôt de garantie	790
Provision sur charges	60
Conso Energ	61 kWh\m2 par an
Etage	0
Dernier étage	Non
Nombre étages	3
Neuf - Ancien	Ancien
Année construction	2018
Salle(s) de bains	1
WC	1

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 449€ et 449€ au 01/01/2024

Photos du bien



