



Appartement à vendre de 3 pièces de 72.85 m²

Asnières-sur-Seine 92600

530 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ASNIERES

50 Grande Rue Charles de Gaulle
92600 Asnières-sur-Seine

0147907575

Appartement à vendre de 3 pièces de 72.85 m²

30 avenue Flachet - Proche de la Gare d'Asnières-sur-Seine, dans une résidence récente, venez découvrir cet appartement d'une surface de 72.85m² avec une terrasse de 16.21m² exposé SUD-OUEST et sans vis à vis !

Au 3ème et dernier étage avec ascenseur, l'appartement offre : une entrée, un séjour, une cuisine (possibilité d'ouverture sur le séjour pour récupérer une surface de 40m²), 2 chambres de 13.11 et 11.33m², une salle de bains et un wc séparé. Une cave et un local à vélo complètent ce bien à rénover. Possibilité d'acquérir une pace de parking en sus du prix de vente. En bonus, un grand jardin de 900 m² commun aux copropriétaires !

72.85 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

160 kWh/m² par an

Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Cuisine	Indépendante
Nombre de caves	2
Etage	3
Dernier étage	Oui
Nombre étages	3
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1995
Salle(s) de bains	1
WC	1

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1140€ et 1610€ au 01/01/2021

Photos du bien



