



À louer appartement conventionné - REIMS SECTEUR POMMERY - RÉSIDENCE LE CLOS - PAS DE FRAIS D'AGENCE

Reims 51100

404 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 67 € / mois

Dépôt de garantie : 336.78 € Honoraires

charges locataires: € TTC

dont honoraires d'état des lieux: € TTC.

Guy HOQUET
CORMONTREUIL

10 rue Victor Hugo
51350 CORMONTREUIL

03 26 83 49 21

À louer appartement conventionné - REIMS SECTEUR POMMERY - RÉSIDENCE LE CLOS - PAS DE FRAIS D'AGENCE

À louer résidence récente et sécurisée : Charmant appartement à Reims, idéal pour une personne seule ou un couple. Situé au 2ème étage, cet appartement de 2 pièces offre une chambre spacieuse de 12,2 m², une salle de douches, une cuisine séparée, et un séjour donnant sur un extérieur.

Emplacement privilégié dans le quartier Chemin Vert - Europe, à proximité de toutes commodités. Les transports en commun sont facilement accessibles : la station de bus Crayères est à seulement 3 minutes à pied, desservie par les lignes C et O1. La gare de Reims est à 3 minutes en voiture, facilitant vos déplacements.

Une place de stationnement en sous-sol complète ce bien.

Appartement disponible à partir du 21/08/2026

Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations !

40.9 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé

Non

Dépôt de garantie

336.78

Provision sur charges

67

Conso Energ

142 kWh\m2 par an

Etagé

2

Dernier étage

Non

Nombre étages

3

Neuf - Ancien

Récent

Mode Chauffage

Électrique

Type Chauffage

Individuel

Mécanisme Chauffage

Radiateur

Année construction

2010

WC

1

Procédures diligentées c/
syndicat de copropriété

Pas de procédure en cours

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 640€ et 910€ au 01/01/2025

Photos du bien



