



Appartement 5 pièces à vendre à Massy - Secteur Petit Massy

MASSY 91300

299 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MASSY

4 rue Gambetta
91300 MASSY

01 69 53 82 60

Appartement 5 pièces à vendre à Massy - Secteur Petit Massy

À vendre, appartement récent de 5 pièces situé au 2ème étage d'un immeuble de 4 étages, dans le secteur prisé de Petit Massy à Massy, France. Ce bien de 88,28 m² offre un séjour lumineux de 23,70 m² avec cuisine ouverte, 4 chambres, une salle de bain, une salle d'eau et 2 WC. Le chauffage est assuré par géothermie avec radiateurs, et l'eau chaude est collective avec compteur. L'appartement est calme, en bon état général avec des fenêtres en PVC double vitrage et volets roulants. Une place de parking en sous-sol et un balcon complètent ce bien. L'immeuble, construit en 2016, dispose d'un digicode et de la fibre optique. Proximité de nombreux établissements scolaires tels que le Groupe scolaire René Descartes, École maternelle Descartes, Lycée professionnel Gustave Eiffel, Collège Blaise Pascal, École élémentaire Albert Camus, AgroParisTech - Centre de Massy, École maternelle Albert Camus, et Groupe scolaire Appert. Vous trouverez également des commerces de proximité, restaurants, boulangeries, pharmacies, et espaces verts à proximité. Prix exceptionnel de 2 €. Contactez l'agence Guy Hoquet MASSY pour plus d'informations.

88.28 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	4
Surface séjour	23.7 m2
Année construction	2016
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Ouverte
Type Chauffage	Collectif avec comptage individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Géothermie
Eau chaude	Collective avec compteur
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	94 kWh/m2 par an

Valeur consommation énergie
finale

86 kWh/m² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 620€ et 900€

Photos du bien





