



SEZANNE CENTRE VILLE

SEZANNE 51120

1 080 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 35 € / mois

Dépôt de garantie : 1045 € Honoraires

charges locataires: 622.5 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 100 €
TTC.

Guy HOQUET
SEZANNE

12 rue de La Halle
51120 SEZANNE

03 26 42 07 00

SEZANNE CENTRE VILLE

Maison de ville offrant entrée avec grand placard, garage, buanderie.

Au 1er étage : cuisine aménagée avec accès sur une belle terrasse, salon-séjour, toilettes.

Au 2ème étage : deux chambres, salle de bains, toilettes.

Au 3ème étage : palier desservant deux pièces faisant office de petites chambres et/ou bureau.

Libre en octobre 2026

122.55 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages 3

Provision sur charges 35 €

Dépôt de garantie 1045 €

Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Gaz
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2026-07-09 08:50:31
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	253 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	245 kWh/m2 par an
Surface terrain	91 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2790€ et 3810€

Photos du bien





