



Hauts de Rueil - Studio 29 m²

Rueil-Malmaison 92500

837 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 130 € / mois

Dépôt de garantie : 707 € Honoraires

charges locataires: 424.5 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 84.9 €
TTC.

Résidence Saint-Cloud

**Guy HOQUET RUEIL
MALMAISON**

90 AVENUE DU 18 JUIN 1940
92500 RUEIL MALMAISON

01 55 47 11 22

Hauts de Rueil - Studio 29 m²

L'agence immobilière Guy Hoquet Rueil-Malmaison a le plaisir de vous présenter ce studio idéalement situé au troisième étage d'une résidence agréable de Rueil-Malmaison, découvrez ce charmant appartement de 29 m², parfaitement agencé pour une personne seule ou un jeune couple. Lumineux et fonctionnel, ce bien comprend une entrée, pièce principale avec un coin cuisine aménagée, jolie salle d'eau avec wc, nombreux rangements.

Vous disposerez également d'une cave au sous-sol.

Le chauffage et l'eau chaude sont inclus dans les charges. Arrêt de bus 144 et 241 à deux minutes.

Loyer charges comprises 837 € - Dépôt de garantie 707 € - Honoraires de l'agence 424.50 € TTC dont 84.90 € pour l'état des lieux d'entrée.

Contactez-nous pour plus d'informations !

29 m²

1 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Non
Dépôt de garantie	707
Provision sur charges	130
Conso Energ	280 kWh/m2 par an
Etage	3
Dernier étage	Non
Nombre étages	6
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1974

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 610€ et 870€ au 01/01/2021

Photos du bien

