



Maison à louer de 7 pièces de 135 m²

Villemomble 93250

2 200 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : € / mois
Dépôt de garantie : 2400 € Honoraires
charges locataires: 1755 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 405 €
TTC.

**Guy HOQUET LIVRY
GARGAN**

50 Boulevard de la République
93190 Livry Gargan

01 85 10 06 10

Maison à louer de 7 pièces de 135 m²

Situé dans un secteur calme et recherché de Villemomble, découvrez ce beau pavillon familial de 6 pièces, offrant de beaux volumes et un cadre de vie agréable.

Il se compose d'une entrée, d'un vaste séjour lumineux, d'une cuisine, de 4 chambres, d'une salle de bains, d'une salle d'eau ainsi que de WC indépendants. Vous profiterez également d'un jardin privatif, idéal pour les moments de détente en famille.

Caractéristiques :

Pavillon 6 pièces
4 chambres
Jardin
Beaux volumes
Spus sol Total avec garage
Secteur calme et proche des commodités, écoles et transports

Loyer : 2 400 € / mois

Pour tout renseignement complémentaire ou pour organiser une visite, contactez votre agence Guy Hoquet.

135 m²

7 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Non
Dépôt de garantie	2400
Provision sur charges	
Conso Energ	245 kWh\m2 par an
Valeur consommation énergie finale	241 kWh\m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Cuisine	Aménagée
Nombre de caves	1
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1980
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1

WC

2

Surface terrain

360 m2

Photos du bien



