



APPARTEMENT À VENDRE DE 4 PIÈCES DE 63,04 M²

Viry-Châtillon 91170

169 000 € *

* 169 000 € honoraires inclus

157 170 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET
MORSANG SUR ORGE

35 Boulevard de la Gribette
91390 Morsang-sur-Orge

01 69 46 59 59

APPARTEMENT À VENDRE DE 4 PIÈCES DE 63,04 M²

À vendre : Superbe appartement de 63 m² à Viry-Châtillon, idéalement situé au 7ème étage. Ce bien lumineux se compose de 3 chambres spacieuses et d'un séjour accueillant, parfait pour une famille.

Profitez d'une proximité exceptionnelle avec les transports en commun : la gare de Viry-Châtillon est à quelques pas, facilitant vos déplacements quotidiens.

Ne manquez pas cette opportunité rare d'acquérir un appartement confortable dans un quartier dynamique et bien desservi. Contactez-nous pour plus d'informations et pour organiser une visite. Bien proposé par Lou MEZANI, agent commercial(893959528).

63.04 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

229 kWh/m² par an

Etage	7
Dernier étage	Non
Nombre étages	10
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Collectif
Année construction	1963
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	184
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Demande de désignation d'un administrateur provisoire
Charges annuelles (ALUR)	2700 €

Photos du bien



