



EMPLACEMENT EXCEPTIONNEL !

ALBI 81000

339 000 € *

* 339 000 € honoraires inclus

320 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.94% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET ALBI

1 Place de la Trebaille
81000 Albi

05 63 49 49 49

EMPLACEMENT EXCEPTIONNEL !

A VENDRE EXCEPTIONNELLE!

Emplacement premium pour cette maison individuelle à fort potentiel.

136.72 m²

5 pièce(s)

4
chambres

Fiche technique du bien

Date ERP

2026-06-18 16:45:22

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

292 kWh/m2 par an

Valeur consommation énergie

finale

288 kWh/m² par an

Surface terrain

419 m²

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 5040€ et 6860€

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien





