



Appartement 3 pièces à louer à Mulhouse - Réf 5018

MULHOUSE 68200

850 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 250 € / mois

Dépôt de garantie : 600 € Honoraires

charges locataires: 600 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 220.08 €
TTC.

**Guy HOQUET
MULHOUSE**

14 Avenue du Maréchal de Lattre
de Tassigny
68100 Mulhouse

03 89 60 06 01

Appartement 3 pièces à louer à Mulhouse - Réf 5018

À louer, appartement de 3 pièces d'une surface de 73,36m² situé au 3ème étage sans ascenseur.

Disponible immédiatement !!

Il comprend : une entrée, un lumineux salon/séjour, une cuisine équipée (four, plaque), deux chambres et d'une salle de bains équipée (baignoire, lavabo et meubles).

Le logement est loué avec une cave privative.

Chauffage collectif au gaz avec comptage individuel.

Le loyer mensuel de cet appartement est de 650€, hors charges, avec 250€ de provision sur charges.
Les charges comprennent : l'eau froide, l'eau chaude, le chauffage, les ordures ménagères, l'entretien et l'électricité des communs.

Un dépôt de garantie de 600€ est demandé.

Les frais d'agence charge locataire sont de 600€ (état des lieux : 220,08€).

L'agence Guy Hoquet MULHOUSE est en charge de ce bien.

Laura MASMUNSTER

Ref : 5018

73.36 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	4
Dernier étage	Non
Provision sur charges	250 €
Prestations / charges	L'eau froide, l'eau chaude, le chauffage, les ordures ménagères, l'entretien et l'électricité des communs
Dépôt de garantie	600 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	214
Jardin	Non
Année construction	1974
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Equipée
Meublé	Non

Type Chauffage	Collectif avec comptage individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective avec compteur
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Pas de conduit
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Extérieur
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	173 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	167 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 670€ et 960€

Photos du bien



