



## APPARTEMENT À LOUER DE 4 PIÈCES DE 67,30 M<sup>2</sup>

Chambéry 73000

**Guy HOQUET  
CHAMBERY**

27 rue Saint Réal  
73000 CHAMBERY

04 79 33 89 49

## APPARTEMENT À LOUER DE 4 PIÈCES DE 67,30 M<sup>2</sup>

\* DISPONIBLE IMMÉDIATEMENT \*

À louer : Charmant appartement meublé de 67,8 m<sup>2</sup> situé au cinquième étage d'une copropriété sécurisée, passage Honoré d'Urfé à Chambéry. Ce bien offre 3 chambres spacieuses et un espace de vie lumineux avec cuisine aménagée et équipée.

Profitez de la proximité immédiate des commerces ainsi que des nombreux restaurants et boulangeries.

Loyer : 1100€ dont 150€ de charges comprenant le chauffage, l'eau chaude et froide, l'électricité et internet.

Ne manquez pas cette opportunité rare de vivre au cœur de Chambéry ! Contactez-nous pour plus d'informations.

67.3 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

Fiche technique du bien

|                                                      |                           |
|------------------------------------------------------|---------------------------|
| Diagnostic Energétique                               | Oui                       |
| Meublé                                               | Oui                       |
| Dépôt de garantie                                    | 1900                      |
| Provision sur charges                                | 150                       |
| Conso Energ                                          | 187 kWh/m2 par an         |
| Etage                                                | 5                         |
| Neuf - Ancien                                        | Ancien                    |
| Mode Chauffage                                       | Gaz de ville              |
| Type Chauffage                                       | Collectif                 |
| Mécanisme Chauffage                                  | Radiateur                 |
| Procédures diligentées c/<br>syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1010€ et 1010€ au 01/01/2023

## Photos du bien

