



MAINVILLIERS T2 Neuf de 39.50m² avec balcon

CHARTRES 28000

615 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 70 € / mois

Dépôt de garantie : 545 € Honoraires

charges locataires: 434.5 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 118.5 €
TTC.

Guy HOQUET
CHARTRES

24 place des Epars
28000 CHARTRES

0237200200

MAINVILLIERS T2 Neuf de 39.50m² avec balcon

A LOUER à Mainvilliers à 10 min de la rocade

Beau T2 neuf, lumineux dans une résidence calme et sécurisée comprenant :

- une pièce de vie avec coin cuisine
- une chambre
- une salle de bains avec wc

Un balcon de 8.67m² permet de profiter pleinement des belles journées.

Local à vélo

Place de parking en extérieur.

Conditions PINEL

39.5 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	2
Dernier étage	Oui
Accès Bus	2 min
Provision sur charges	70 €
Prestations / charges	inclus copro, eau froide. TOM et contrat d'entretien en plus pour le locataire
Dépôt de garantie	545 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1

Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



